

EEN GESLAAGDE RESTAURATIE

Verenigingstraat 30, Oostende
Eigendom dhr en mvr
VAN DOREN-LEFEVERE



Het huis in 1923.



De restauratie in volle gang.



Het geslaagde resultaat.

Met dank aan
Dhr. en Mvr.
Van Doren-Lefevere

EEN GESLAAGDE GEVELRESTAURATIE

Het huis, Verenigingsstraat 30 te Oostende werd anno 1911 gebouwd en in gebruik genomen door de heer Jan CALLEWAERT.

De gevel was in een zogenaamde "style esthétique", gedekt met "faïence" steentjes en versierd met majolieken en gevelbloemen. De vooruitspringende bogen boven vensters en deur hadden een sluitsteenversiering en op de scheiding van de verdiepingen was er een gevelbalkversiering aangebracht waarvan een met eikenhouten gevelornamenten.

Mettertijd geraakte de gevel echter verwaarloosd. Het huis werd in 1986 gekocht door de heer en mevrouw VAN DOREN-LEFEVERE met de bedoeling het te bewonen en er hun dokters- en tandartspraktijk in onder te brengen.

Getroffen door de oorspronkelijke, eenvoudige, schoonheid van de gevel planden ze iets te doen aan de verwaarloosde toestand. Ze vroegen aan architect Dirk REYNAERT prijs, en voor nieuwbouw en voor restauratie van de gevel. De opgegeven prijs voor de twee opdrachten lag ongeveer op gelijke hoogte.

Mede onder invloed van de burens, die de gevel nog in betere tijden gekend hadden, opteerden ze voor de restauratie, beslissing die in maart 1993 viel. Meteen begon een zoektocht, die meer dan een jaar zou duren, naar de gelijksoortige, harde maar broze, "faïence" steentjes. Die werden uiteindelijk gevonden bij een firma te Leopoldsburg.

Voor de zomer van 1994 konden de werken beginnen. Zij namen 3 maanden in beslag. Onder de kundige leiding van architect Dirk REYNAERT :

- restaureerde Firma SAYE uit Eke de gevel
 - restaureerde Meubelrestauratie "De Schaaf" uit Oostende de eikenhouten gevelornamenten van de onderste goot.
 - vernieuwde Firma SEYNHAEVE uit Zerkegem de onderste en bovenste dakgoot in originele stijl.
 - verzorgde de Firma SCHOLLIER uit Ichtegem de zink- en koperwerken van de afvoergoten.
 - vernieuwde de Firma VANDEVELDE uit Oostende de houten ramen in identieke stijl.
- en plaatste de Firma LIEVENS uit Eernegem de dubbele beglazing.

In diezelfde periode lieten de eigenaars ook enkele binnenhuisaanpassingen uitvoeren.

Dank zij de beslissing van de eigenaars, de planning en zorg van de architect en de verzorgde afwerking door de verschillende aannemers werd de gevel van het huis de parel van de Verenigingsstraat.

Het is een knappe restauratie geworden die de gevel uit 1911 al zijn schoonheid heeft teruggeschonken. Enkele goed geplaatste lampen geven ook in de duisternis de schoonheid ervan weer.

De Oostendse Heemkring "De Plate" houdt er dan ook aan de heer en mevrouw VAN DOREN-LEFEVERE, de architect en de aannemers te feliciteren met hun initiatief en de afwerking ervan.

Moge dit voorbeeld ook andere eigenaars de nodige inspiratie geven. Laat ook niet na, als U in de Verenigingsstraat komt, oog te hebben voor het mooie.

J.B. DREESEN